

P R Z E T A R G

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 37 ust.1, art. 40 ust.1 pkt. 3 art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. nr 207, poz. 2108 z późn. zm.), uchwały Rady Gminy Trzciana Nr XXII/232/14 z dnia 26 lutego 2014 r

WÓJT GMINY TRZCIANA ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

I. Położenie – Trzciana gm. Trzciana

1. Nr ew.897/26 o powierzchni 0,08 ha, - (nieruchomość gruntowa),
2. Stan prawny KW – TRIO/00067201/8 (bez obciążeń).
3. **Przeznaczenie w planie zagospodarowania** – działka leży w obrębie oznaczonym Symbolem : A117MU (2a, 3b, 3d, 6d, 3f w strefie nr 2a – OCHK, 3b – R, 3d – KO, 6d – IBL, 3f – CA, A117MU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zagrodowej i usług niepublicznych.
4. **Cena wywoławcza nieruchomości – 26.920,00 zł.** (słownie: dwadzieścia- sześć- tysięcy- dziewięset- dwadzieścia- złotych 00/100 - netto) . Przy zakupie do ceny uzyskanej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek VAT.
5. Forma zbywania – nieograniczony przetarg pisemny.

II. Przetarg odbędzie się w dniu 25 czerwca 2014 roku (środa) o godzinie 12⁰⁰ - w pokoju nr 15 (sala narad I piętro) – Urzędu Gminy Trzciana 302.

1. **Termin składania ofert :** do dnia 20 czerwca 2014 r. do godz. 15³⁰ pod adresem 32-733 Trzciana 302 w sekretariacie Urzędu Gminy Trzciana pok. nr 1 w zamkniętych kopertach z hasłem „Przetarg – Trzciana,„
2. **Pisemna oferta powinna zawierać:**
 - imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
 - datę sporządzenia oferty,
 - oświadczenie , że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
 - oferowaną cenę i sposób jej zapłaty.Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.
3. Przetarg może się odbyć , chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
4. **Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 2 692,00 zł.** (słownie: dwa-tysiąc- sześćset- dziewięćdziesiąt- dwa- złote 00/100) na konto BSR Kraków o/Trzciana nr 09 85890006 0030 0000 0202 0014 w terminie do dnia 20 czerwca 2014 r. z zaznaczeniem „Przetarg na zakup działki nr 897/26 ‘‘.
5. Wadium wygrywającego przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia ustalonej w przetargu. Wadium pozostałych uczestników przetargu zwrócone zostanie do 3-ch dni po zakończeniu przetargu.
6. **Oferent, który przetarg wygrał jest zobowiązany przed zawarciem aktu notarialnego** do wpłaty wyłącznie gotówką na konto Urzędu Gminy Trzciana, ceny nabycia ustalonej w wyniku przetargu.
7. **Wadium ulega przepadkowi** w razie uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia aktu notarialnego.

8. Koszty zawarcia umowy notarialnej i założenie księgi wieczystej obciążają w całości kupującego.

Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać pod nr tel: (14) 613-61-22 pok.14.

Wójt Gminy Trzciana zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Trzciana dnia: 14.05.2014 r.

WÓJT GMINY TRZCIANA

mgr inż. Józef Nowak